

Пояснительная записка
к проекту закона Ивановской области «О внесении изменений в Закон
Ивановской области «О градостроительной деятельности на территории
Ивановской области»

Проект закона Ивановской области «О внесении изменений в Закон Ивановской области «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» (далее – Законопроект) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в редакции Федерального закона от 26.07.2017 № 191-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Закон).

Законопроект подготовлен с учетом изменения требований к разработке и утверждению документации по планировке территории, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. В частности, исполнительный орган государственной власти Ивановской области в соответствии с его компетенцией обеспечивает принятие решения о подготовке Документации, подготовку, проверку, согласование и утверждение Документации. До вступления Закона в силу документация утверждалась Правительством Ивановской области в течение 14 календарных дней.

Кроме того, Законопроект предусматривается установление на территории Ивановской области дополнительных случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство:

В соответствии с предложениями органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, АО «Газпром газораспределение Иваново» изменена формулировка п. 11 ч. 1 ст. 15 Закона Ивановской области 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области». В соответствии с предполагаемой редакцией выдача разрешения на строительство не требуется для строительства, реконструкции газопровода от места присоединения к распределительному газопроводу до отключающего устройства перед вводным газопроводом или футляром при вводе в здание, т.е. независимо от исполнения подземного или наземного.

В связи с поступившим обращением от Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области о внесении изменений в часть 1 статьи 15 Закона Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» добавлен случай, при котором разрешение на строительство, реконструкцию линии искусственного электрического освещения на автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Ивановской области не требуется.

Общественные отношения, регулируемые Законопроектом, относятся к отношениям, предусмотренным п. 1.4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 17.12.2013 № 534-п.

Законопроект частично изменяет содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, содержание и порядок реализации полномочий органов местного самоуправления в отношении с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Вместе с тем, новое правовое регулирование в части прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не приведет:

- к невозможности исполнения указанными субъектами возложенных на них обязанностей вследствие противоречий или пробелов в правовом регулировании, отсутствия необходимых организационных или технических условий у органов местного самоуправления, а также сложившегося в Ивановской области уровня развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг;

- к возникновению у указанных субъектов дополнительных существенных расходов при осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности либо к возникновению дополнительных существенных расходов местных бюджетов.

Необходимость принятия Законопроекта обусловлена проводимой на всей территории Российской Федерации работе по оптимизации процедур по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства и подключения объектов капитального строительства к инженерным сетям.

Таким образом, в отношении Законопроекта не требуется углубленной оценки регулирующего воздействия и публичных консультаций.

Принятие Законопроекта не потребует выделения средств из областного бюджета.

**Начальник Департамента
строительства и архитектуры
Ивановской области**



Ю.В. Тростин

