

Проект заключения об оценке регулирующего воздействия

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган: Департамент экономического развития и торговли Ивановской области (ДЭРиТ).

1.2. Вид и наименование проекта акта: проект закона Ивановской области «О внесении изменений в Закон Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов».

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: создание благоприятного инвестиционного климата и повышение эффективности инвестиционной политики, проводимой органами государственной власти Ивановской области.

1.4. Основание для разработки проекта акта: обусловлено необходимостью уточнения критериев, позволяющих определить масштабные инвестиционные проекты.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: в целях уточнения критериев, позволяющих определить масштабные инвестиционные проекты для предоставления земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов.

1.6. Краткое описание предлагаемого способа регулирования:

Данный проект закона Ивановской области предусматривает внесение изменений в Закон Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов».

Предлагается уменьшение критериев, которыми устанавливаются минимальный размер инвестиций для муниципальных образований Ивановской области и минимальный размер налоговых поступлений от реализации инвестиционных проектов.

Также проектом закона Ивановской области предусмотрено дополнение критерия, которому должен соответствовать масштабный инвестиционный

проект в сфере жилищного строительства, направленного на решение проблем граждан – участников долевого строительства, возможностью реализации юридическим лицом мероприятия по предоставлению пострадавшим участникам долевого строительства безвозмездно в собственность жилых помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию, либо по согласованию с пострадавшими участниками долевого строительства компенсации в денежной форме понесенных ими затрат по договору о долевом участии в строительстве.

Кроме того проектом закона Ивановской области предлагается дополнить Закон положениями об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения в целях предоставления земельных участков в аренду без торгов.

1.7. Контактная информация исполнителя разработчика:

ФИО: Пыльнова Анна Владимировна

Должность: советник управления промышленности и инвестиций Департамента экономического развития и торговли Ивановской области.

Тел.: (4932) 32-41-48

Адрес электронной почты: pylnova@gov37.ivanovo.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: создание благоприятного инвестиционного климата и повышение эффективности инвестиционной политики, проводимой органами государственной власти Ивановской области.

2.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: негативные эффекты не выявлены.

2.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: принятие данного нормативного правового акта не влечет за собой возникновение у субъектов инвестиционной деятельности дополнительных обязанностей.

Положения данного проекта нормативного правового акта не ведут к невозможности исполнения субъектами инвестиционной деятельности возложенных на них обязанностей и к возникновению у указанных субъектов дополнительных существенных расходов при осуществлении инвестиционной деятельности либо к возникновению дополнительных существенных расходов областного бюджета.

2.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: благоприятная внешнеэкономическая и внутриэкономическая обстановка, способствующая быстрому развитию бизнеса.

2.5. Источники данных: проведенное анкетирование в рамках осуществления публичного обсуждения разработанного проекта нормативного правового акта с целью проведения процедуры оценки регулирующего воздействия.

2.6. Иная информация о проблеме: информация отсутствует.

3. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Правительства Ивановской области

3.1. Цели предлагаемого регулирования: создание благоприятного инвестиционного климата и повышение эффективности инвестиционной политики, проводимой органами государственной власти Ивановской области.

3.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования: информация отсутствует.

3.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Правительства Ивановской области: проект закона Ивановской области разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

3.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует.

4. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

4.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: предлагается внести изменение в критерий, который устанавливает минимальный размер налоговых поступлений от реализации инвестиционных проектов, а также признать утратившим силу исключение о не распространении действия Закона Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ на инвестиционные проекты, связанные с созданием объектов в сфере оптовой и розничной торговли.

В Закон Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» вносятся изменения с целью упрощения процедуры признания инвестиционных проектов масштабными.

4.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): сведения о

других способах решения проблемы отсутствуют.

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: обусловлено необходимостью создания более благоприятных и выгодных условий для предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: информация отсутствует.

5. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

Группа участников отношений	Оценка количества участников отношений
Субъекты инвестиционной деятельности	носит заявительный характер, оценить количество субъектов, потенциально претендующих на признание инвестиционных проектов масштабными, не представляется возможным
Орган исполнительной власти субъекта	1 (в данном случае участником отношений становится Департамент экономического развития и торговли Ивановской области, предоставляющий государственную поддержку субъекту инвестиционной деятельности)

Источником данных для установления информации о группах участников отношений в настоящий момент является Закон Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критерии, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов».

6. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов государственной власти Ивановской области и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.

Новые функции, полномочия, обязанности и права органов государственной власти Ивановской области и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации отсутствуют.

7. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета Ивановской области

Предлагаемые к закреплению положения не ведут к невозможности исполнения субъектами инвестиционной деятельности возложенных на них обязанностей и к возникновению у указанных субъектов дополнительных существенных расходов при осуществлении инвестиционной деятельности.

Принятие закона не повлечет дополнительных затрат из областного бюджета.

8. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

Группа участников отношений	Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Субъекты инвестиционной деятельности	Без изменений	Не выявлено
Федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации, или их региональные отделения, осуществляющие надзорные и контрольные функции	Без изменений	Не выявлено

9. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

Расходы субъектов инвестиционной деятельности несут расходы исключительно в рамках исполнения обязанностей в соответствии с установленным налоговым законодательством. Расходы, связанные с предоставлением соответствующих документов, что не представляется возможным оценить по причине незначительного объема (на почтовые отправления).

10. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

Риски не выявлены.

11. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

11.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: с 01.01.2019 г.

11.2. Необходимость установления есть/нет переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования: нет.

11.3. Срок (если есть необходимость) с момента принятия проекта нормативного правового акта: нет необходимости.

11.4. Необходимость распространения (есть/нет) предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

11.5. Срок (если есть) до момента вступления в силу проекта нормативного правового акта: нет.

11.6. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

12. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

Все необходимые мероприятия по достижению целей обозначенного регулирования ведутся и финансируются в рамках полномочий и обеспечения деятельности Департамента экономического развития и торговли Ивановской области.

13. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

13.1. Цели предполагаемого регулирования	13.2. Индикативные показатели	13.3. Единицы измерения индикативных показателей	13.4. Способы расчета индикативных показателей
Создание благоприятного	Количество субъектов	Единицы	Инвестиционные проекты

<p>инвестиционного климата и упрощение процедуры привлечения инвестиций и повышение эффективности инвестиционной политики, проводимой органами государственной власти Ивановской области</p>	<p>инвестиционной деятельности</p>		<p>включены в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области</p>
--	------------------------------------	--	---

13.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: мониторинг достижения целевых индикаторов проводится в соответствии с постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 459-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Экономическое развитие и инновационная экономика Ивановской области».

13.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга: затраты на осуществление мониторинга достижения целевых индикаторов предусмотрены в рамках исполнения функций и полномочий Департамента экономического развития и торговли Ивановской области, определенных бюджетом Ивановской области на очередной финансовый год и плановый период, таким образом, дополнительных затрат по организации и ведению мониторинга достижения целевых индикаторов не предполагается.

13.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): источниками информации для расчетов целевых индикаторов (показателей) служит государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://derit.ivanovoobl.ru/>.

В ходе подготовки настоящего заключения регулирующим органом были проведены публичные консультации в сроки с 28.11.2018 по 12.12.2018.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта сделаны следующие выводы:

Проект закона Ивановской области «О внесении изменений в Закон Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» разработан Департаментом экономического развития и торговли Ивановской области с целью упрощения

процедуры признания инвестиционных проектов масштабными инвестиционными проектами.

Разработанный проект нормативного правового акта направлен на:

- создание благоприятного инвестиционного климата;
- повышение эффективности инвестиционной политики, проводимой органами государственной власти Ивановской области.

Данный проект закона не повлечет дополнительных затрат из областного бюджета.

Положения проекта нормативного правового акта не предусматривают изменение содержания прав и обязанностей субъектов инвестиционной деятельности, не изменяется содержание или порядок реализации полномочий органов государственной власти или органов местного самоуправления в отношениях с субъектами инвестиционной деятельности (далее - новое правовое регулирование в части прав и обязанностей субъектов инвестиционной деятельности).

Реализация положений, предусмотренных проектом нормативного правового акта, не создаст новое правовое регулирование в части прав и обязанностей субъектов инвестиционной деятельности, в том числе не приведет:

- к невозможности исполнения указанными субъектами возложенных на них обязанностей вследствие противоречий или пробелов в правовом регулировании, отсутствия необходимых организационных или технических условий у органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления, а также сложившегося в Ивановской области уровня развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг;
- к возникновению у указанных субъектов дополнительных существенных расходов при осуществлении инвестиционной деятельности либо к возникновению дополнительных существенных расходов областного бюджета.

Данные выводы основаны на основании представленных в Департамент экономического развития и торговли Ивановской области мнений от участников проведенных публичных консультаций.

Приложение: Отчет о проведении публичных консультаций.

Первый заместитель директора
Департамента – статс-секретарь



Е.А. Логачева