



ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по внедрению и развитию оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ивановской области и экспертизе нормативных правовых актов Ивановской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в Ивановской области

от 09.04.2025 № 23

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

**председатель рабочей группы, член Правительства Ивановской области -
директор Департамента экономического развития и торговли
Ивановской области Д.К. Тугушев**

Присутствовали:

Капралова Юлия Геннадьевна	заместитель председателя рабочей группы, заместитель директора Департамента экономического развития и торговли Ивановской области
Баронова Любовь Борисовна	заместитель генерального директора Союза промышленников и предпринимателей Ивановской области (Ивановское региональное отделение РСПП) по правовым вопросам
Иванов Леонид Геннадьевич	президент Союза «Торгово-Промышленная Палата Ивановской области»
Куликов Дмитрий Николаевич	председатель Консультативного общественного совета перевозчиков при Управлении по транспорту, связи и информационным технологиям Администрации города Иванова
Лепилов Сергей Борисович	начальник отдела бюджетной политики в сфере ЖКХ, транспорта, дорожного хозяйства, природопользования и АПК Департамента финансов Ивановской области
Лукьянченко Дмитрий Сергеевич	председатель Ивановского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»
Рощин Сергей Юрьевич	член Правительства Ивановской области - директор Департамента управления имуществом Ивановской области

Шорыгин
Александр Андреевич

Уполномоченный по защите прав предпринимателей
в Ивановской области

Вопрос 1. Проект постановления Правительства Ивановской области «О внесении изменений в постановления Правительства Ивановской области от 24.11.2021 № 569-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» и от 24.11.2021 № 571-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома»

Проект постановления Правительства Ивановской области «О внесении изменений в постановления Правительства Ивановской области от 24.11.2021 № 569-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» и от 24.11.2021 № 571-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома» (далее – Проект, порядок) разработан Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее – Департамент).

Проект разработан в целях приведения порядков осуществления государственного контроля (надзора) в сферах долевого строительства и деятельности жилищно-строительных кооперативов (связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома) в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – 248-ФЗ) и уточнения отдельных положений рассматриваемых порядков осуществления государственного контроля.

В частности, Проектом предусматривается следующее:

Пункт Проекта	Обоснование вносимого изменения
1.1, 1.2, 2.1, 2.2	Уточнение положений порядков в части приведения их в соответствие со статьей 15, частью 3 статьи 16 248-ФЗ.
1.3, 2.3	Уточнение порядка отнесения объектов контроля к категориям риска. Положения 248-ФЗ не содержат требований о ежегодном утверждении отнесения объектов контроля к категориям риска. Имеется требование об уточнении присвоенной категории риска в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска (часть 5 статьи 24 248-ФЗ). В связи с этим отсутствует необходимость во внедрении дополнительных механизмов уточнения категории риска объектов

	контроля и их закрепление в порядке.
1.4, 1.5, 2.4, 2.5	Уточнение порядка направления контролируемым лицом заявления об изменении категории риска в связи с внесением изменений в часть 6 статьи 24 248-ФЗ и направления ответа на такое заявление Департаментом.
1.6, 2.6	Уточнение перечня индикаторов риска. Исключены ни разу не применявшиеся индикаторы, добавлены новые индикаторы, применение которых возможно. Предлагаемые индикаторы риска не являются обязательным требованием, но могут свидетельствовать о высоком риске наличия нарушений в деятельности контролируемого субъекта.
1.7, 2.7	Уточнение наименования приказа Департамента (техническая правка).
1.8, 2.8	Приведение в соответствие с положениями части 8 статьи 320, части 5 статьи 47 248-ФЗ.
1.9, 2.9	Уточнение порядка обжалования предостережения (в том числе сокращение сроков рассмотрения возражений, уточнение способов направления возражений).
1.10, 2.10	Уточнение порядка консультирования в соответствии с частью 3 статьи 50 248-ФЗ.
1.11, 2.11	В действующей редакции 248-ФЗ произведено разграничение между профилактическим визитом и обязательным профилактическим визитом, установлены специальные требования по отношению к каждому из мероприятий (статьи 52 - 52.2 248-ФЗ). Проектом предусмотрено введение аналогичного разграничения и установление соответствующих требований.
1.12.1, 2.12.1	Действующая редакция 248-ФЗ (часть 9 статьи 72 248-ФЗ) по общему правилу предусматривает возможность проведения внеплановой документарной проверки только по согласованию с органами прокуратуры.
1.12.2, 2.12.2	Дополнение порядка проведения внеплановой документарной проверки сроками ее проведения (часть 7 статьи 72 248-ФЗ).
1.13, 2.13	Приведение порядка проведения выездной проверки в соответствие с частью 2.1 статьи 73 248-ФЗ.
1.14, 2.14	Приведение порядков в соответствие с частью 6 статьи 65 248-ФЗ.
2.15	Включение в перечень проводимых в рамках контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов контрольных (надзорных) мероприятий наблюдения за соблюдением обязательных требований. Данное мероприятие может быть предусмотрено в рамках любого типа государственного контроля (надзора) и может применяться для сбора сведений об объекте контроля.
1.15, 2.16	Приведение раздела 5 порядка в соответствие с положениями статьи 39 - 43 248-ФЗ. Уточнение порядка обжалования действий (бездействия) Департамента (должностных лиц Департамента).

Проект регулирует отношения, предусмотренные пунктом 1.4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 17.12.2013 № 534-п.

Принятие Проекта не потребует выделения дополнительных денежных средств из бюджета Ивановской области.

По Проекту представлены замечания члена рабочей группы Л.Г. Иванова (приложение).

Решили:

Принять проект заключения об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Ивановской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 19.02.2025 № 65-п «О внесении изменений в постановления Правительства Ивановской области от 24.11.2021 № 569-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» и от 24.11.2021 № 571-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома».

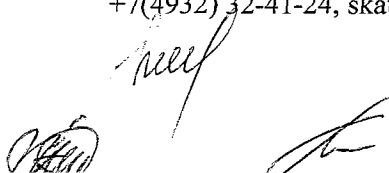
Разработчику - Департаменту строительства и архитектуры Ивановской области направить в Департамент экономического развития и торговли Ивановской области информацию о результатах рассмотрения замечаний не позднее 23.04.2025.

**Председатель рабочей группы,
Член Правительства
Ивановской области -
директор Департамента**



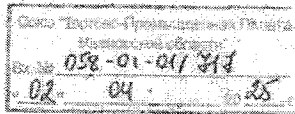
Д.К. Тугушев

М.А. Скатова
+7(4932) 32-41-24, skatova_ma@ivreg.ru



Лист рассылки
к протоколу заседания рабочей группы по внедрению и развитию оценки
регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов
Ивановской области и экспертизе нормативных правовых актов Ивановской
области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской
и инвестиционной деятельности в Ивановской области

Алфеев Владимир Робертович	председатель Ивановской области	Агропромышленной (Региональное объединение работодателей)	ассоциации
Баронова Любовь Борисовна	заместитель промышленников и предпринимателей Ивановской области (Ивановское региональное отделение РСПП) по правовым вопросам	генерального директора	Союза
Геллер Марк Витальевич	генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Константа-Холдинг»		
Иванов Леонид Геннадьевич	президент Союза «Торгово-Промышленная Палата Ивановской области»		
Кочнев Дмитрий Владимирович	генеральный директор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»		
Куликов Дмитрий Николаевич	председатель Консультативного общественного совета перевозчиков при Управлении по транспорту, связи и информационным технологиям Администрации города Иванова		
Лепилов Сергей Борисович	начальник отдела бюджетной политики в сфере ЖКХ, транспорта, дорожного хозяйства, природопользования и АПК Департамента финансов Ивановской области		
Лукьянченко Дмитрий Сергеевич	председатель Ивановского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»		
Никонов Максим Владимирович	Руководитель Бюро по защите прав предпринимателей и инвесторов при Ивановском региональном отделении Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»		
Рощин Сергей Юрьевич	Член Правительства Ивановской области – директор Департамента управления имуществом Ивановской области		
Федорин Алексей Юрьевич	директор общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Статус»		
Шорыгин Александр Андреевич	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ивановской области Департамент строительства и архитектуры Ивановской области		



ПОЗИЦИЯ

члена рабочей группы по внедрению и развитию
оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых
актов Ивановской области и экспертизе нормативных правовых актов
Ивановской области, затрагивающих вопросы осуществления
предпринимательской и инвестиционной деятельности
в Ивановской области

Иванов Л. В.

(фамилия, имя отчество (при наличии) члена рабочей группы)

по итогам рассмотрения
проекта постановления Правительства Ивановской области
«О внесении изменений в постановления Правительства Ивановской
области от 24.11.2021 № 569-п «Об утверждении Положения о
региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого
строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов
недвижимости» и от 24.11.2021 № 571-п «Об утверждении Положения о
региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью
жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением
средств членов кооператива для строительства многоквартирного
дома»

По итогам рассмотрения проекта нормативного правового акта
Ивановской области сообщая об отсутствии/наличии замечаний
и предложений: *Последний абзац пункта 5.3. Положения —
исключить.*

(при наличии изложить замечания и предложения к проекту)

Предлагаю проект заключения об оценке регулирующего
воздействия проекта нормативного правового акта Ивановской области:

принять



направить на доработку



отклонить



Дата 1.04.2025

Подпись *[подпись]*