

**Пояснительная записка  
к проекту закона Ивановской области  
«О внесении изменения в Закон Ивановской области «О льготных тарифах  
на тепловую энергию на территории Ивановской области»**

Проект закона Ивановской области «О внесении изменения в Закон Ивановской области «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области» разработан в целях приведения законодательства Ивановской области в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Льготные тарифы на коммунальные услуги устанавливаются в целях обеспечения исполнения требований статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации об ограничении повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» определены потребители, приравненные к населению (п. 5(3) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения) и установлено, что к данным потребителям законом субъекта Российской Федерации могут устанавливаться льготные тарифы по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

Вместе с тем пунктом 5(4) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения установлено, что определенные в пункте 5(3) категории потребителей, приравненных к населению, реализация тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя которым осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) на товары и услуги в сфере теплоснабжения, не относятся к категориям (группам) потребителей льготных регулируемых тарифов на тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, за исключением случаев, когда льготные регулируемые тарифы установлены для указанных категорий потребителей законом субъекта Российской Федерации.

Действующей редакцией Закона Ивановской области от 09.12.2014 № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области» определено понятие потребителей, приравненных к населению как «организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, иные организации, приобретающие тепловую энергию для предоставления населению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению».

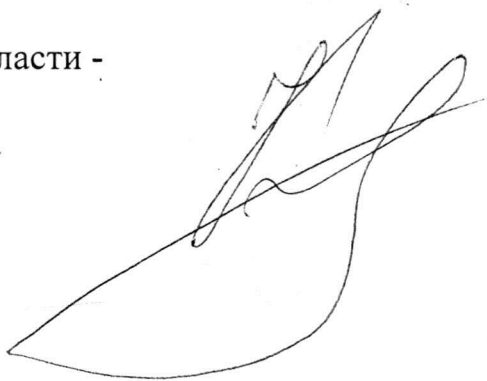
Данное положение не является конкретным, а значит требует уточнения с целью исключения неопределенности.

На территории Ивановской области есть категории лиц, которые используют помещения и приобретают тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель не в целях получения коммерческой прибыли, а исключительно для проживания физических лиц и оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению.

Проектом закона Ивановской области вносятся соответствующие изменения в перечень лиц, имеющих право на льготные тарифы на тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель на территории Ивановской области.

Принятие закона Ивановской области «О внесении изменения в Закон Ивановской области «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области» не потребует выделения денежных средств из бюджета Ивановской области.

Член Правительства Ивановской области -  
директор Департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
Ивановской области



Д.С. Кочнев

