

**Пояснительная записка с положительным заключением
о предварительной оценке регулирующего воздействия
проекта постановления Правительства Ивановской области
«Об утверждении Положения о региональном
государственном жилищном контроле (надзоре)»**

Проект постановления Правительства Ивановской области «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре)» (далее – проект постановления) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, во исполнение положений Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и с учётом Федерального закона от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и проекта постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного надзора», разработанного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и направленного в адрес органов государственного жилищного надзора письмом 16.09.2021 № 39590-МЕ/04 для руководства в работе при подготовке положений о видах регионального государственного жилищного надзора.

Предлагаемым проектом постановления утверждается порядок осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Ивановской области, который направлен на проведение Службой государственной жилищной инспекции Ивановской области (далее – Служба) профилактических мероприятий, являющихся приоритетными по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий, в целях стимулирования добросовестного соблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

Проектом постановления устанавливается система управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении государственного контроля (надзора), профилактики рисков причинения вреда (ущерба), ключевые показатели государственного контроля (надзора) и их целевые значения, а также система оценки результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности, которая будет проводится Службой путем определения степени фактического достижения целевого значения по каждому показателю результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности.

В целом Положение направлено на оптимизацию государственного надзора в установленной сфере, учитывает положения о приоритете профилактических мероприятий над надзорными, риск-ориентированный подход и систему оценки эффективности надзорной деятельности, установленные Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В целях проведения независимой антикоррупционной экспертизы и общественного обсуждения проект постановления был размещен на официальном сайте Службы в сети «Интернет» и доступен для ознакомления неограниченного круга лиц до 29.10.2021.

Публичные консультации по предварительной оценке регулирующего воздействия указанного проекта нормативного правового акта Службой не проводились в связи с тем, что предусмотренное проектом нормативного правового акта новое правовое регулирование в части прав и обязанностей субъектов предпринимательской деятельности не приведет к последствиям, представленным в подпункте «б» пункта 2.2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 17.12.2013 № 534-п.

Реализация положений, предусмотренных проектом нормативного правового акта, не приведет:

- к невозможности исполнения субъектами предпринимательской деятельности возложенных на них обязанностей вследствие противоречий или пробелов в правовом регулировании, отсутствия необходимых организационных или технических условий у органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления, а также сложившегося в Ивановской области уровня развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг;

- к возникновению у указанных субъектов дополнительных существенных расходов при осуществлении предпринимательской деятельности либо к возникновению дополнительных существенных расходов областного бюджета.

Начальник Службы



О.А. Гладун