



## ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по внедрению и развитию оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ивановской области и экспертизе нормативных правовых актов Ивановской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в Ивановской области

от 18.08.2022 № 39

### ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

председатель рабочей группы, член Правительства Ивановской области - директор Департамента экономического развития и торговли Ивановской области Л.С. Бадак

#### Присутствовали:

Алфеев Владимир Робертович	Председатель Агропромышленной ассоциации Ивановской области (Региональное объединение работодателей)
Баронова Любовь Борисовна	заместитель генерального директора Союза промышленников и предпринимателей Ивановской области (Ивановское региональное отделение РСПП) по правовым вопросам
Геллер Марк Витальевич	генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Константа-Холдинг»
Иванов Леонид Геннадьевич	президент Союза «Торгово-Промышленная Палата Ивановской области»
Кочнев Дмитрий Владимирович	генеральный директор Ассоциации саморегулируемой организации «Ивановское Объединение Строителей»
Куликов Дмитрий Николаевич	председатель Консультативного общественного совета перевозчиков при Управлении по транспорту, связи и информационным технологиям Администрации города Иванова
Лепилов Сергей Борисович	начальник отдела бюджетной политики в сфере ЖКХ, транспорта, дорожного хозяйства, природопользования и АПК Департамента финансов Ивановской области
Лукьянченко Дмитрий Сергеевич	председатель Ивановского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»
Рошин Сергей Юрьевич	начальник Департамента управления имуществом Ивановской области
Тарабцева Ольга Владимировна	начальник отдела координации предоставления государственных услуг управления региональной информатизации Департамента развития информационного общества
Федорин Алексей Юрьевич	директор общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Статус»
Шорыгин Александр Андреевич	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ивановской области

**Вопрос 1. Проект постановления Правительства Ивановской области «О порядке получения согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Ивановской области».**

Проект постановления Правительства Ивановской области «О порядке получения согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Ивановской области» (далее – проект постановления) разработан Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

Проект постановления разработан в целях сохранения возможности согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Ивановской области до 01.03.2023.

Статьей 3 Федерального закона от 14.07.2022 № 350-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» статья 6 Федерального закона от 01.07.2021 № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» дополнена частью 1.1, согласно которой если иное не предусмотрено частью 1 настоящей статьи, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрен порядок получения до 1 марта 2023 года согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории этого субъекта Российской Федерации.

Данная норма вступает в силу с 01.09.2022.

Учитывая изложенное, подготовлен предлагаемый к принятию проект постановления.

Предлагаемый проектом постановления к утверждению порядок получения согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Ивановской области подготовлен на основании административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории города Иванова», утвержденного постановлением Администрации города Иванова от 05.08.2020 № 870 и постановления Администрации города Иванова от 16.07.2018 № 888 «О некоторых вопросах согласования архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории города Иванова».

Проект постановления регулирует отношения, предусмотренные пунктом 1.4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 17.12.2013 № 534-п, в связи, с чем в отношении него Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области проведена предварительная оценка регулирующего воздействия, в результате которой установлено следующее.

Проект постановления частично изменяет содержание прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, содержание и порядок реализации полномочий органов местного самоуправления Ивановской области в отношениях с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Вместе с тем, новое правовое регулирование в части прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не приведет:

к невозможности исполнения указанными субъектами возложенных на них обязанностей вследствие противоречий или пробелов в правовом регулировании, отсутствия необходимых организационных или технических условий у органов местного самоуправления, а также сложившегося в Ивановской области уровня развития

технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг;

к возникновению у указанных субъектов дополнительных существенных расходов при осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности либо к возникновению дополнительных существенных расходов местных бюджетов.

По проекту постановления были представлены замечания членов рабочей группы Бароновой Л.Б., Геллера М.В., Федорина А.Ю., Лукьянченко Д.С. (приложение).

Куликов Д.Н. предложил направить проект постановления на доработку.

**Решили:**

Принять пояснительную записку с положительным заключением о предварительной оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Ивановской области «О порядке получения согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Ивановской области».

В ходе дальнейшей работы над проектом постановления учесть, при необходимости, замечания членов рабочей группы Бароновой Л.Б. и Геллера М.В., Федорина А.Ю., Лукьянченко Д.С.

Разработчику – Департаменту строительства и архитектуры Ивановской области направить в Департамент экономического развития и торговли Ивановской области по электронной почте информацию о результатах рассмотрения замечаний по проекту не позднее 09.09.2022.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

**Член Правительства Ивановской области  
– директор Департамента  
экономического развития и торговли  
Ивановской области**



**Л.С. Бадак**



**Лист рассылки**  
**к протоколу заседания рабочей группы по внедрению и развитию оценки**  
**регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов**  
**Ивановской области и экспертизе нормативных правовых актов Ивановской**  
**области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и**  
**инвестиционной деятельности**  
**в Ивановской области**

Алфеев Владимир Робертович Баронова Любовь Борисовна	председатель Агропромышленной ассоциации Ивановской области (Региональное объединение работодателей) заместитель генерального директора Союза промышленников и предпринимателей Ивановской области (Ивановское региональное отделение РСПП) по правовым вопросам
Геллер Марк Витальевич Иванов Леонид Геннадьевич	генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Константа-Холдинг» президент Союза «Торгово-Промышленная Палата Ивановской области»
Кочнев Дмитрий Владимирович Куликов Дмитрий Николаевич	генеральный директор Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» председатель Консультативного общественного совета перевозчиков при Управлении по транспорту, связи и информационным технологиям Администрации города Иванова
Лепилов Сергей Борисович	начальник отдела бюджетной политики в сфере ЖКХ, транспорта, дорожного хозяйства, природопользования и АПК Департамента финансов Ивановской области
Лукьянченко Дмитрий Сергеевич Никонов Максим Владимирович	председатель Ивановского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»; Руководитель Бюро по защите прав предпринимателей и инвесторов при Ивановском региональном отделении Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»
Петров Иван Романович Рощин Сергей Юрьевич	генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Протекс» начальник Департамента управления имуществом Ивановской области
Тарабцева Ольга Владимировна	начальник отдела координации предоставления государственных услуг управления региональной информатизации Департамента развития информационного общества Ивановской области
Федорин Алексей Юрьевич Шорыгин Александр Андреевич	директор общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Статус» Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ивановской области Департамент строительства и архитектуры Ивановской области

## ПОЗИЦИЯ

члена рабочей группы по внедрению и развитию  
оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов  
Ивановской области и экспертизе нормативных правовых актов Ивановской  
области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и  
инвестиционной деятельности в  
Ивановской области

Геллера М.В.

(фамилия, имя отчество (при наличии) члена рабочей группы)

по итогам рассмотрения  
проекта постановления Правительства Ивановской области  
**«О порядке получения согласования архитектурно-градостроительного  
облика объекта капитального строительства на территории Ивановской  
области»**

По итогам рассмотрения проекта сообщаю о наличии замечаний и  
предложений к проекту: в связи с тем, что последствием принятия предлагаемых  
норм будет установление дополнительных административных барьеров, учитывая,  
что сейчас на всех уровнях власти ведется обратная работа - по их снижению и  
сокращению инвестиционного цикла в строительстве, данный проект  
нормативного акта требует, на мой взгляд, углубленной оценки регулирующего  
воздействия с обязательным публичным обсуждением с профессиональным  
сообществом (застройщики, строители, девелоперы) региона.

Как вариант, такую работу можно провести во взаимодействии с Ивановским  
региональным отделением ОПОРЫ РОССИИ.

Предлагаю

принять

направить на  
доработку

отклонить

пояснительную записку с положительным заключением о предварительной оценке  
регулирующего воздействия проекта

Дата 14.08.2022

Подпись 

**ПОЗИЦИЯ**

члена рабочей группы по внедрению и развитию  
оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых  
актов Ивановской области и экспертизе нормативных правовых актов  
Ивановской области, затрагивающих вопросы осуществления  
предпринимательской и инвестиционной деятельности в  
Ивановской области  
Федорин Алексей Юрьевич  
(фамилия, имя отчество (при наличии) члена рабочей группы)

по итогам рассмотрения  
проекта постановления Правительства Ивановской области  
**«О порядке получения согласования архитектурно-  
градостроительного облика объекта капитального строительства на  
территории Ивановской области»**

По итогам рассмотрения проекта сообщаю об отсутствии/наличии  
замечаний и предложений к проекту  
Считаю, что данный нормативный акт создает дополнительный  
административный барьер для инвестиционно-строительной деятельности.  
Потребуется дополнительных затрат бизнеса для разработки документации  
для АГО. Также будет увеличен срок проектирования объектов.  
Предлагаю провести углубленное ОРВ, обсудить нормативный акт с  
бизнес-сообществом, застройщиками и ивановским СРО.  
Предлагаем организовать данное обсуждение на площадке Ивановского  
РО Опора России.

Предлагаю


принять

направить на доработку

отклонить

пояснительную записку с положительным заключением о предварительной  
оценке регулирующего воздействия проекта

Дата 15.08.2022г.

Подпись 

## П О З И Ц И Я

члена рабочей группы по внедрению и развитию  
оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов  
Ивановской области и экспертизе нормативных правовых актов Ивановской области,  
затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной  
деятельности в  
Ивановской области

Бароновой Любови Борисовны

(фамилия, имя отчество (при наличии) члена рабочей группы)

по итогам рассмотрения  
проекта постановления Правительства Ивановской области  
«О порядке получения согласования архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства на территории Ивановской области»

По итогам рассмотрения проекта сообщаю о наличии следующих предложений по проекту.

1. Абзац второй пункта 2.1 рассматриваемого проекта Порядка предлагается изложить в следующей редакции: «принятии заинтересованным лицом решения о строительстве объектов *или* их реконструкции до получения разрешения на строительство (реконструкцию) объекта», заменив союз «и» союзом «или».
2. Предлагается более четко урегулировать требования к содержанию решения об отказе в согласовании АГО и закрепить в Порядке необходимость указания в нем, в чем именно заключается несоответствие предложенных архитектурных решений АГО установленным критериям.

В связи с этим предлагается пункт 2.14 изложить в следующей редакции:  
«2.14. По результатам оценки материалов АГО на заседании архитектурной комиссии, в случае несоответствия АГО критериям, указанным в пункте 2.11 настоящего Порядка, Уполномоченный орган в срок, указанный в пункте 2.5 настоящего Порядка, направляет Заявителю *мотивированное* решение об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта (объектов) капитального строительства *с указанием параметров, по которым АГО не соответствует установленным критериям*, и один экземпляр материалов АГО.

Предлагаю

принять

направить на доработку

отклонить

пояснительную записку с положительным заключением о предварительной оценке регулирующего воздействия проекта

Дата 11.08.2022

Подпись

*Баронова*

## ПОЗИЦИЯ

члена рабочей группы по внедрению и развитию  
оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов  
Ивановской области и экспертизе нормативных правовых актов Ивановской  
области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и  
инвестиционной деятельности в  
Ивановской области

Лукьянченко Дмитрий Сергеевич

(фамилия, имя отчество (при наличии) члена рабочей группы)

по итогам рассмотрения  
проекта постановления Правительства Ивановской области  
**«О порядке получения согласования архитектурно-  
градостроительного облика объекта капитального строительства на  
территории Ивановской области»**

По итогам рассмотрения проекта сообщаю об наличии замечаний и  
предложений, а именно, поддерживаем Позицию Федорина А.Ю. из  
«ОПОРЫ РОССИИ»

Предлагаю

принять

направить на доработку

отклонить

пояснительную записку с положительным заключением о предварительной  
оценке регулирующего воздействия проекта.

Дата 16.08.2022

Подпись