

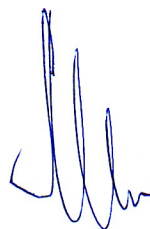
**Пояснительная записка
к проекту закона Ивановской области
«О внесении изменения в статью 1.1 Закона Ивановской области
«Об установлении критериев, которым должны соответствовать
объекты социально-культурного назначения, масштабные
инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых
допускается предоставление земельного участка, находящегося в
собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а
также земельного участка, государственная собственность на который
не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»**

Проект областного закона «О внесении изменения в статью 1.1 Закона Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» (далее – законопроект) разработан в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях уточнения критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, для размещения (реализации) которых на территории Ивановской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов. Законопроект разработан с учетом поручения заместителя Председателя Правительства Ивановской области Ю.В. Васильевой (п. 5 Протокола оперативного совещания от 22.07.2025 № 69-ЮВВ).

Принятие Законопроекта позволит дополнить критерии, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, для размещения (реализации) которых на территории Ивановской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов, такими социально значимыми сферами как туризм и рекреация, что в свою очередь ускорит (упростит) процедуры предоставления хозяйствующим субъектам земельных участков для реализации инвестиционных проектов в сфере туризма.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

**Член Правительства Ивановской области –
директор Департамента туризма
Ивановской области**



М.В. Силкина