

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о проведении оценки регулирующего воздействия в отношении проекта нормативного
правового акта Ивановской области

1. Общая информация

1.1. Разработчик проекта нормативного правового акта Ивановской области (далее - проект нормативного правового акта):

Департамент экономического развития и торговли Ивановской области (далее - Департамент)

(указываются полное и краткое наименования)

1.2. Сведения о соисполнителях:

нет

(указываются полное и краткое наименования)

1.3. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект закона Ивановской области «О внесении изменений в статью 1 Закона Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Отсутствие возможности предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов в социально-культурной сфере

1.5. Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации

1.6. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Уточнение объёма инвестиций при реализации масштабного инвестиционного проекта в социально-культурной сфере на нескольких, в том числе смежных земельных участках, в случае реконструкции объекта социально культурного назначения, который рассчитывается в отношении всех земельных участков, участвующих в реализации масштабного инвестиционного проекта.

1.7. Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования:

Внесение изменений в статью 1 Закона Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также

земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»

1.8. Контактная информация исполнителя разработчика:

(Фамилия, имя, отчество (при наличии)): Алешин Андрей Александрович

Должность: главный консультант управления промышленности и инвестиций

Телефон: 32-83-47

Адрес электронной почты: aleshin_aa@ivreg.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:

Отсутствие возможности предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов в социально-культурной сфере

2.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

Отсутствие возможности предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов в социально-культурной сфере

2.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

Отсутствие возможности предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов в социально-культурной сфере

2.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:

Решение проблемы без соответствующего нормативно-правового регулирования не представляется возможным

2.5. Источники данных:

Департамент экономического развития и торговли Ивановской области

2.6. Иная информация о проблеме:

3. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования

3.1. Цели предлагаемого регулирования: 3.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:

Уточняется объём инвестиций при реализации масштабного инвестиционного проекта в социально-культурной сфере на нескольких, в том числе смежных земельных участках, в случае реконструкции объекта социально-культурного назначения, который рассчитывается в отношении всех земельных участков, участвующих в реализации масштабного инвестиционного проекта.

3.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования:

Цели предлагаемого правового регулирования соответствуют основным целям, закрепленным законодательством Российской Федерации и законодательством Ивановской области

3.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования:

4. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных (альтернативных) способов решения проблемы

4.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

Внесение изменений в статью 1 Закона Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»

4.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):

нет

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Предлагаемый способ решения проблемы базируется на действующем законодательстве Российской Федерации.

4.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы:

5. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, органы государственной власти Ивановской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

5.1. Группа участников отношений:	5.2. Оценка количества участников отношений:
-----------------------------------	--

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Ивановской области Более 3 участников

5.3. Источники данных:

Департамент экономического развития и торговли Ивановской области

6. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий

6.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:	6.2. Оценки вероятности наступления рисков:
---	---

Отсутствие возможности предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов в социально-культурной сфере низкая

6.3. Источники данных:

Департамент экономического развития и торговли Ивановской области

7. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований

7.1. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований, их описание: отсутствуют

7.2. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: _____

7.3. Источники данных: _____

8. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

8.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения:

иных сведений не имеется

8.2. Источники данных:

Заместитель
директора Департамента
Капралова Ю.Г.



(подпись)

17.06.25

(дата)

